

信託銀行

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
三菱UFJ信託銀行	5(GO)サイン	固定・変動金利を自由に選択でき、金利の動向に合わせたプランが立てられる。変動から固定への変更はいつでも可能。	1億円以内	35年以内	2.15%(長期金利連動型)、 2.875%(短期金利連動型)	3年3.50%、5年3.65%、7年3.75%、10年3.80%、 20年4.50% 「当初固定期間優遇型」適用 金利あり
みずほ信託銀行	みずほ信託銀行の住宅ローン	固定金利、変動金利などのプランを用意。自己資金が少ない場合、頭金相当額や諸費用を含めて融資可能なことも。	1億円以内	35年以内	2.40%(長期プライムレート 連動型)、2.875%(短期プ ライムレート連動型)	2年2.90%、3年3.10%、5年3.45%、10年4.00%、 11年～35年3.10%
中央三井信託銀行	中央三井の女性専用住宅ローン「エグゼリーナ」	働く女性を応援する、女性専用住宅ローン。繰上返済手数料無料や出産時金利優遇など、女性に向けた特典がある。	5,000万円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.60%、5年3.70%、10年3.95%、 15年4.45%、20年4.70% 優遇金利あり
住友信託銀行	住宅ローン「リレープランフレックス」	3プランの金利から返済方法を選択でき、切替えも可能。会員になるとインターネットや電話で一部繰上返済ができる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.50%、5年3.60%、10年3.85%、 15年4.25%、20年5.05%、30年5.25% 上限 プランは5年3.225%(適用利率)・3.86%(上限 金利)、10年3.225%(適用利率)・5.38%(上限金 利)
オリックス信託銀行	住宅ローン 購入・建築プラン(一般利率コース)	借入れ限度額が2億円以内。ローン返済の口座は自由に指定ができる。また、優遇利率コースも用意。	2億円以内	35年以内	3.875%	3年固定特約型3.10%、5年固定特約型3.85% 優遇コースあり

注) 当データは平成20年8月5日時点で編集室が独自に調査したものです。情勢により金利は変動する場合がございます。なお、金利等の掲載内容につきましては、一切責任を負いかねますので、必ず金融機関にお問い合わせの上、ご確認ください。

注) その他、キャンペーン商品もございますので、詳しくは各金融機関へお問い合わせください。