

都市銀行

取扱金融機関	商品名	特徴・特典	融資額	融資期間	変動金利	固定金利
みずほ銀行	みずほ住宅ローン	生活環境や金利動向の変化に応じて、3つの金利方式から選べる。ゆとりがある時にまとめて返せるサービスも。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.60%、5年3.70%、7年3.85%、10年3.95%、15年4.45%、20年4.70% 金利優遇あり
三菱東京UFJ銀行	住宅ローン	電話やインターネットを使って一部繰上返済や金利選択(タイプ変更)などが行える。大規模なリフォームにも使用可。	1億円以内	35年以内	2.875%	1年3.25%、2年3.35%、3年3.60%、5年3.80%、7年3.95%、10年4.10%、15年4.60%、20年4.85% 金利優遇あり
	7大疾病保障付住宅ローン ビッグ&セブン	7大疾病で仕事ができない状態が30日間の免責期間を超えて1年間継続した場合、別途保険金が支払われ、残高も0円に。	1億円以内	35年以内	2.875%	1年3.25%、2年3.35%、3年3.60%、5年3.80%、7年3.95%、10年4.10%、15年4.60%、20年4.85% 金利優遇あり
三井住友銀行	三大疾病保障付住宅ローン	対象商品に+0.2%で「ガンのみ保障型」、+0.3%で「三大疾病ワイド保障型+5」のどちらかのサービスを付けられる。	6,000万円以内	35年以内	3.175%	2年3.65%、3年3.90%、5年4.10%、10年4.40% 優遇金利あり
	ネット専用住宅ローン“ネットdeホーム”	全国どこからでも24時間受付可能な住宅ローン。インターネットを使えば一部繰上返済手数料無料など特典も充実。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.60%、5年3.80%、10年4.10% 優遇金利あり
	三井住友住宅ローン“Woman PLUS”	契約社員や単身者など働く女性を応援するローン。一部繰上返済手数料や金利タイプの変更手数料が無料などの特典も。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.60%、5年3.80%、10年4.10% 優遇金利あり
りそな銀行・埼玉りそな銀行	りそな住宅ローン	変動金利・固定金利の2つの金利方式が選べる。どちらを選択しても金利の動向を見ながら、お得な方式に切替え可。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.60%、5年3.80%、7年3.95%、10年4.00%、15年4.60%、20年4.85%
	りそな住宅ローン<親子二世帯型>	現在同居中若しくは、将来的に同居を考えている親子を対象とした住宅ローン。共同で返済をすることができる。	1億円以内	35年以内	2.875%	2年3.35%、3年3.60%、5年3.80%、7年3.95%、10年4.00%、15年4.60%、20年4.85%
	りそな住宅ローン<超長期(全期間)固定金利型>	借入れ期間中は、金利も返済額も一定なので、計画的な返済が行える住宅ローン。新築の購入と借換えに使用可。	1億円以内	30年以内		20年以内3.30%、20年超25年以内3.45%、25年超30年以内3.50%

注)当データは平成20年8月5日時点で編集室が独自に調査したものです。情勢により金利は変動する場合がございます。なお、金利等の掲載内容につきましては、一切責任を負いかねますので、必ず金融機関にお問い合わせの上、ご確認ください。

注)その他、キャンペーン商品もございますので、詳しくは各金融機関へお問い合わせください。